
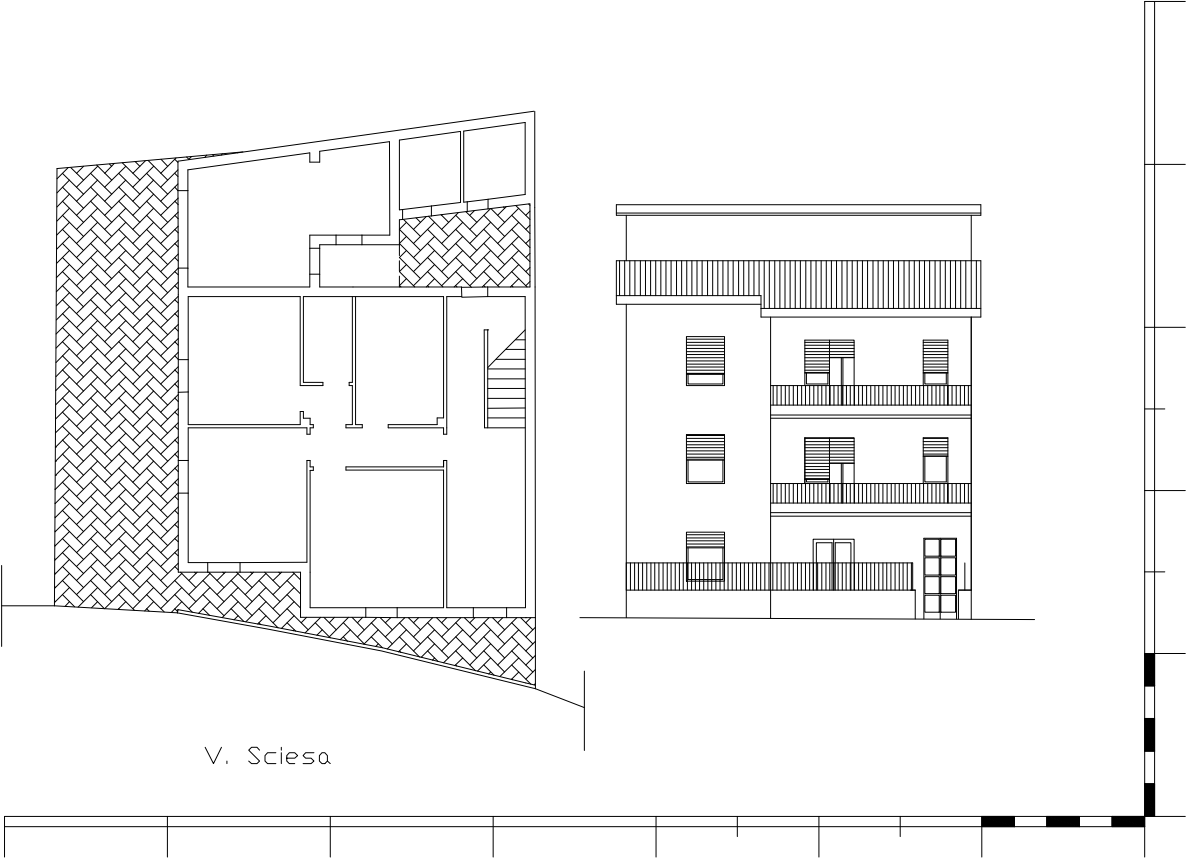


SCHEDA A: STATO DI FATTO	LOCALIZZAZIONEVia Sciesa N° 14	CLASSE DI APPARTENENZA	TIPO I	UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	I3																																																																						
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Altezza del fronteml 10.12 Larghezza del fronteml 10.96	ATTUALE USO DEL PIANO TERRA Commerciale Artigianale Residenziale Rimessa Magazzino Studio professionale																																																																									
STATO GENERALE DEL FABBRICATO		CARATTERISTICHE STRUTTURALI DEI MATERIALI																																																																									
		<table><tr><td>Struttura portante verticale in c.a.</td><td></td><td>Solaio in legno</td><td></td><td>Scala in legno</td><td></td></tr><tr><td>Struttura portante verticale in muratura</td><td></td><td>Solaio in ferro e laterizio</td><td></td><td>Scala in muratura</td><td></td></tr><tr><td>Struttura portante in muratura mista</td><td></td><td>Solaio in c.a. e laterizio</td><td></td><td>Scala in c.a.</td><td></td></tr></table>				Struttura portante verticale in c.a.		Solaio in legno		Scala in legno		Struttura portante verticale in muratura		Solaio in ferro e laterizio		Scala in muratura		Struttura portante in muratura mista		Solaio in c.a. e laterizio		Scala in c.a.																																																					
Struttura portante verticale in c.a.		Solaio in legno		Scala in legno																																																																							
Struttura portante verticale in muratura		Solaio in ferro e laterizio		Scala in muratura																																																																							
Struttura portante in muratura mista		Solaio in c.a. e laterizio		Scala in c.a.																																																																							
PIANTA E PROSPETTO		CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE E AMBIENTALI ELEMENTI DECORATIVI E FINITURE																																																																									
		<table><tr><td>Copertura a falde</td><td></td><td>Manto in coppi</td><td></td><td>Paramento in mattoni a faccia vista</td><td></td></tr><tr><td>Copertura piana</td><td></td><td>Manto in tegole marsigliesi</td><td></td><td>Paramento in mattoni a faccia vista tinteggiato</td><td></td></tr><tr><td>Copertura a terrazza</td><td></td><td>Manto in tegole romana</td><td></td><td>Paramento a intonaco</td><td></td></tr><tr><td colspan="6"></td></tr><tr><td>Intonaco colorato al p.t.</td><td></td><td>Zoccolo</td><td></td><td>Persiane in alluminio</td><td></td></tr><tr><td>Intonaco a buccia d'arancia p.t.</td><td></td><td>Balcone in c.a.</td><td></td><td>Persiane in plastica</td><td></td></tr><tr><td>Finitura a bugne al p.t.</td><td></td><td>Parapetto in c.a.</td><td></td><td>Avvolgibili in plastica</td><td></td></tr><tr><td>Rivestimento in pietra al p.t.</td><td></td><td>Parapetto con ringhiera in ferro</td><td></td><td>Finestra con cornice liscia</td><td></td></tr><tr><td>Cornicione in muratura</td><td></td><td>Vetrine con infisso in alluminio</td><td></td><td>Bucature del fronte con elem. dec. stilisticamente connotati</td><td></td></tr><tr><td>Cornicione in cemento armato</td><td></td><td>Saracinesca in ferro/alluminio</td><td></td><td>Ingresso stilisticamente connotato</td><td></td></tr><tr><td>Marcapiano in mattoni o cemento</td><td></td><td>Portellone in legno</td><td></td><td>Portoncino di pregio in legno</td><td></td></tr><tr><td>Marcapiano in pietra</td><td></td><td>Persiane in legno</td><td></td><td>Portoncino in alluminio o altro in contrasto con i caratt. ambientali</td><td></td></tr></table>				Copertura a falde		Manto in coppi		Paramento in mattoni a faccia vista		Copertura piana		Manto in tegole marsigliesi		Paramento in mattoni a faccia vista tinteggiato		Copertura a terrazza		Manto in tegole romana		Paramento a intonaco								Intonaco colorato al p.t.		Zoccolo		Persiane in alluminio		Intonaco a buccia d'arancia p.t.		Balcone in c.a.		Persiane in plastica		Finitura a bugne al p.t.		Parapetto in c.a.		Avvolgibili in plastica		Rivestimento in pietra al p.t.		Parapetto con ringhiera in ferro		Finestra con cornice liscia		Cornicione in muratura		Vetrine con infisso in alluminio		Bucature del fronte con elem. dec. stilisticamente connotati		Cornicione in cemento armato		Saracinesca in ferro/alluminio		Ingresso stilisticamente connotato		Marcapiano in mattoni o cemento		Portellone in legno		Portoncino di pregio in legno		Marcapiano in pietra		Persiane in legno	
Copertura a falde		Manto in coppi		Paramento in mattoni a faccia vista																																																																							
Copertura piana		Manto in tegole marsigliesi		Paramento in mattoni a faccia vista tinteggiato																																																																							
Copertura a terrazza		Manto in tegole romana		Paramento a intonaco																																																																							
Intonaco colorato al p.t.		Zoccolo		Persiane in alluminio																																																																							
Intonaco a buccia d'arancia p.t.		Balcone in c.a.		Persiane in plastica																																																																							
Finitura a bugne al p.t.		Parapetto in c.a.		Avvolgibili in plastica																																																																							
Rivestimento in pietra al p.t.		Parapetto con ringhiera in ferro		Finestra con cornice liscia																																																																							
Cornicione in muratura		Vetrine con infisso in alluminio		Bucature del fronte con elem. dec. stilisticamente connotati																																																																							
Cornicione in cemento armato		Saracinesca in ferro/alluminio		Ingresso stilisticamente connotato																																																																							
Marcapiano in mattoni o cemento		Portellone in legno		Portoncino di pregio in legno																																																																							
Marcapiano in pietra		Persiane in legno		Portoncino in alluminio o altro in contrasto con i caratt. ambientali																																																																							

SCHEDA B: STATO DI PROGETTO				LOCALIZZAZIONE Via A.Sciesa n° 14				CLASSE DI APPARTENENZA TIPO I				UNITA' MINIMA DI INTERVENTO				I3							
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI						Altezza max. ammissibile ml 10,00						DESTINAZIONI D'USO CONSENTITE (Art. 8)						r1 Residenza civile. c1 Commercio, pubblici esercizi e artigianato: attività diffuse compatibili con la residenza < 250 mq. c6 Abit.tem.(alberghi, pensioni, camere d'affitto etc.) d1 Uffici, studi professionali, agenzie, etc..					
NOTE E' fatto obbligo rispettare le prescrizioni sugli interventi edilizi di cui all'appendice alle N.T.A.						CATEGORIE DI INTERVENTO (Art. 5) M.O. Manutenzione ordinaria M.S. Manutenzione straordinaria R. Restauro R.C. Risanamento conservativo R.E.1 Ristrutturazione edilizia R.E.2 Ristrutt. ed. : riordino e ampliament. R.E.3 Ristrutt. ed. : Dem. e ricostr. fedele R.U.1 Ristrutt. Urb. : Dem e ricostr. R.U.2 Ristrutt. Urb. : Dem e ricostr. con modifica del vol. e planivolumetria.						<div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div>						SCHEMI GRAFICI PROGETTUALI					
PRESCRIZIONI PARTICOLARI E INTERVENTI PUNTUALI AMMESSI (Art. 7)																							
V1			V16			IP1			IP16														
V2			V17			IP2			IP17														
V3			V18			IP3			IP18														
V4			V19			IP4			IP19														
V5			V20			IP5			IP20														
V6			V21			IP6			IP21														
V7			V22			IP7			IP22														
V8			V23			IP8			IP23														
V9			V24			IP9			IP24														
V10			V25			IP10			IP25														
V11			V26			IP11																	
V12			V27			P12																	
V13			V28			IP13																	
V14						IP14																	
V15						IP15																	